

The image features a dark blue background with a pattern of small, light blue dots that form a series of curved lines, creating a sense of depth and movement. Several starburst or asterisk-like shapes are scattered across the background. In the center, the logo for 'Gem 20 años' is displayed. The word 'Gem' is in a bold, red, sans-serif font. The number '20' is integrated into the 'G', with the '2' in white and the '0' in red. A white starburst is positioned between the '2' and the '0'. Below 'Gem' is the word 'AÑOS' in a smaller, white, sans-serif font. Underneath 'AÑOS' is the text 'SERVICIOS CORPORATIVOS' in a white, sans-serif font.

**Gem** 20 AÑOS  
SERVICIOS CORPORATIVOS

# Nuestro propósito

Facilitar la operación de nuestros clientes,  
*para que ellos se enfoquen en **hacer crecer su negocio.***



## Misión

---

Servir a nuestros clientes para facilitar su operación.

## Visión

---

Ser la opción más accesible y práctica de servicios corporativos.

## Valores

---

Integridad.  
Innovación.  
Trabajo en equipo.



Operación y  
experiencia a  
nivel nacional





## Gem Capacitación

---

Programas **eficientes** para la vida laboral.

## Gem Legal

---

Facilitamos el cumplimiento normativo.

## Gem Suministros

---

Servicios y productos de alta **calidad**.



**Facilitamos** el cumplimiento  
normativo.

# Trámites de Legal Funcionamiento

## Instituciones

- Autoridades Municipales, Estatales y Federales.
- **INAH.**
- INBA.
- **SEDUVI.**
- COFEPRIS
- **SEMARNAT.**
- PROSOC.
- **Protección Civil.**
- Registro Público de la Propiedad.
- **Notarías.**
- INVEA.
- **Registro Público de la Propiedad.**
- Entre otras.

# Trámites de Legal Funcionamiento

## Operación

- Uso de suelo.
- **Alineamiento y número oficial.**
- Licencias de funcionamiento / SIAPEM.
- **Licencia ambiental o dictamen de ecología.**
- Licencia sanitaria.
- **Licencias de anuncios.**
- SIEM.
- **Visto bueno de seguridad y operación.**
- Visto bueno de Protección Civil.
- **Visto bueno de Bomberos.**

# Trámites de Legal Funcionamiento

## Obras

- Licencia de construcción (obra nueva, modificación y ampliación).
- **Licencia de construcción especial (subterráneas, vía pública, excavaciones, entre otras).**
- Término de obra.
- **Licencia de remodelación.**
- Aviso de intervenciones menores / artículo 62.
- **Licencia de demolición.**
- Sitios patrimoniales: SEDUVI, INAH e INBA.
- **Dictamen estructural.**
- Levantamiento topográfico.
- **Firma de peritos: DRO, CSR, CI y CDUYA.**

# Trámites de Legal Funcionamiento

## Servicios

- Predial: Constancia de adeudos, certificación de pagos y cambio de propietario.
- **Agua: Constancia de adeudos y cambio de propietario.**
- Dictamen de factibilidad de agua, instalación de agua potable e individualización de cuentas.
- **Inmatriculación administrativa.**
- Registro, asambleas ordinarias y extraordinarias de condóminos.
- **Estudios de Riesgo Ambiental y de Emisiones a la Atmósfera.**
- Certificación de documentos ante Notaria o Autoridad.
- **Avalúos comerciales.**
- Registro Público de la Propiedad.

# Protección Civil

## Servicios

- Elaboración del Programa Interno de Protección Civil.
- **Visto bueno de Protección Civil y visto bueno de Bomberos.**
- Capacitaciones y constancias DC3 en:
  - Uso y manejo de extintores.
  - *Primeros auxilios.*
  - Combate contra incendios.
  - *Búsqueda y rescate.*
- **Venta de señalética de protección civil y primeros auxilios. NOM-003-SEGOB-2011.**
- Venta, mantenimiento y recarga de extintores (responsiva de acreditado), NOM-002-STPS-2010.
- **Venta e instalación de alerta sísmica y detectores de humo.**

## Servicios

- Alta y baja de contratos.
- **Elaboración de planos.**
- Cuadro de cargas y diagrama unifilar.
- **Dictamen eléctrico y UVIE.**
- Aumento de carga y tarifa.

# Derecho Laboral

## Servicios

- Documentos, contratos laborales y contratos de confidencialidad.
- **Contratación y baja de trabajadores.**
- Comisiones mixtas:
  - Seguridad e higiene.
  - Capacitación y adiestramiento.
  - Reparto de utilidades.
  - Cuadro general de antigüedades.
- **Contratos colectivos y Sindicatos.**
- Reglamento Interior de Trabajo y NOM-035 riesgos psicosociales.
- **REPSE, SIROC, ICISOE y SISUB.**
- Políticas de cumplimiento y contratos de confidencialidad.
- **Capacitación en temas laborales.**

# Derecho Corporativo

## Servicios

- Análisis para el cumplimiento normativo, dependiendo del giro empresarial.
- **Redacción y revisión de contratos civiles, mercantiles, franquicias, entre otros.**
- Constitución de empresas: S.A. de C.V., S. de R.L., S.A.P.I, S.C., entre otras.
- **Constitución de Asociación Civil.**
- Redacción de actas de asamblea ordinarias y extraordinarias.
- **Trámites migratorios.**
- PROFECO – protección al consumidor.
- **Competencia económica.**
- Protección de datos personales, avisos de privacidad y confidencialidad.

## Servicios

- Registro de marca.
  - Nombre comercial.
  - *Marcas de productos o servicios.*
  - Avisos comerciales.
  - *Denominación de origen.*
  - Aviso de uso de marca o renovación.
- **Registro de patentes:**
  - Modelo de utilidad.
  - *Diseños industriales.*
  - Esquema de trazado de circuitos integrados.
  - *Secretos industriales.*
- Franquicias.

# INDAUTOR

(Instituto Nacional del Derecho de Autor)

## Servicios

- Registro de obras literarias y artísticas:
  - Literaria, música, danza, pictórica, arquitectónica, programas de cómputo, entre otras.
- **Derechos conexos:**
  - Fonogramas, videogramas y edición de libro.
- Contratos en materia de derechos de autor y derechos conexos:
  - Cesión de derechos, convenio modificadorio, distribución y explotación, entre otros.

# Inspección

## Desahogo

- Autoridades Municipales, Estatales y Federales.
- **Protección Civil.**
- INVEA.
- **STPS.**
- IMSS.
- **INFONAVIT.**
- COFEPRIS.
- **Capacitación en atención de inspecciones.**



# Gem Capacitación

Capacitaciones **eficientes**  
para la vida laboral.



# Capacitaciones

## Temas

- Derechos y obligaciones del patrón y del trabajador.
- **Contratos laborales, finiquitos y liquidaciones.**
- REPSE, SIROC, ICSOE y SISUB.
- **NOM – 035 / Riesgos psicosociales.**
- Ley Federal del Trabajo aplicada en RH.
- **Reglamento Interior de Trabajo y Actas Administrativas.**
- Sindicatos, delegado sindical y Reforma 2019.
- **Integración de las Comisiones Mixtas en las Empresas.**
- Atención de Inspecciones.
- **Contratos Civiles y Mercantiles.**

# Capacitaciones NOM'S – STPS – DC03

## Temas

- NOM-002-STPS – Formación de brigadas e introducción a la Protección Civil.
- **NOM-002-STPS – Brigada de comunicación.**
- NOM-002-STPS – Brigada de evacuación búsqueda y rescate.
- **NOM-002-STPS – Brigada de prevención y combate de incendios.**
- NOM-002-STPS – Brigada primeros auxilios.
- **NOM-005-STPS – Manejo, transporte y almacenamiento de sustancias químicas peligrosas.**
- NOM-006-STPS – Operación segura de montacargas.
- **NOM-009-STPS – Trabajo en altura.**
- NOM-019-STPS – Funciones y actividades de la comisión de seguridad e higiene.
  
- **Entre otras.**

The logo for Gem Suministros features the word "Gem" in a bold, green, sans-serif font with a white starburst graphic on the dot of the 'e'. To its right, the word "Suministros" is written in a smaller, green, sans-serif font.

**Gem** Suministros

Servicios y productos  
de alta **calidad.**

# Suministros y Subcontratación

## Suministros

- Productos para oficina.
- Productos de uso común y uso específico.

## Subcontratación

- Servicios de limpieza especializada.
- Servicios de mantenimiento especializado.

# Simplificamos la operación de nuestros clientes

- Desinformación legal.
- Pérdida de tiempo.
- Falta de procesos.
- Burocracia excesiva.
- Mala gestión de recursos.
- Multas por incumplimiento.
- Órdenes de clausura.
- Demandas o incumplimientos.
- Cotizaciones excesivas.
- Servicios ineficientes.

# El compromiso de nuestra Directora General

“Combinar nuestra amplia experiencia y la pasión de innovar, para ser el aliado estratégico de nuestros clientes”.



# ¿Quiénes confían en GEM?



CASA LUMBRE



# Contacto.



55-3125-8977



[gestorempresarial.com.mx](http://gestorempresarial.com.mx)



55-8753-9930



[jnunez@gstorempresarial.com.mx](mailto:jnunez@gstorempresarial.com.mx)



CDMX.



TU GEMA EN LA  
GESTIÓN NORMATIVA